

# Zentrale Fachstelle Wohnen

Bahnhofsplatz 29  
28195 Bremen



Freie  
Hansestadt  
Bremen



**Kontakt über Service** Montag - Donnerstag 08.00 - 16.00 Uhr  
Freitag 08.00 - 15.00 Uhr

**☎ 0421/361-2620**

## Die Zentrale Fachstelle Wohnen ist eine Kooperation von:



	<b>Telefon</b> <sup>(0421)</sup>	<b>Sprechzeiten:</b>
Case Management		
Bereich Gröpelingen/Mitte/Östliche Vorstadt	361-8551	
Bereich Walle/Findorff	361-8552	
Drogenhilfe	361-8427	
Außenstellen:		Mo + Do
Nord (Sedanplatz 7)	361-7494 361-89068	09.00 - 12.00 Uhr
Ost (Pfalzburger Str. 69)	361-19554 361-79266	
Süd (Neuenlander Str. 10)	361-10860 361-89471	
Leitung	361-8065	
Stellvertretende Leitung	361-14608	
	Fax 361-8201	



	<b>Telefon</b> <sup>(0421)</sup>	<b>Sprechzeiten:</b>
Case Management	361-17017 361-17018 361-59296 361-59297	Mo, Di, Do, Fr 09.00 - 11.30 Uhr Do 13.30 - 14.30 Uhr
Geschäftszimmer/Verwaltung	361-10903	
Zentrale Hotel- und Pensionssteuerung	361-59216	
	Fax 361-5516	



	<b>Telefon</b> <sup>(0421)</sup>	<b>Sprechzeiten:</b>
Case Management	361-6194	Mo, Di, Do 08.00 - 12.00 Uhr
Geschäftszimmer/Verwaltung	361-6219	
	Fax 361-6219	



	<b>Telefon</b> <sup>(0421)</sup>	<b>Sprechzeiten:</b>
Case Management Drogenhilfe	361-59266	Mo, Di, Do 09.00 - 14.00 Uhr Fr. 09.00 - 12.00 Uhr



# Zentrale Fachstelle Wohnen

## Kurzinformation

### Zuständigkeit

Die ZfW ist zuständig für erwachsene Menschen mit eingeschränktem Selbsthilfepotential,

- die obdachlos sind,
- von Wohnungslosigkeit bedroht sind oder
- in ungesicherten Wohnverhältnissen leben.

Aber: Die Zentrale Fachstelle übernimmt keine Makleraufgaben, verwaltet keinen "Wohnungspool" und kann keine Wohnungsvermittlung garantieren.

### Zuordnung innerhalb der Fachstelle nach Personenkreis

#### **Amt für Soziale Dienste (Prävention)**

Männer, Frauen und Familien,

- denen auf Grund von Mietrückständen Wohnungsverlust droht,
- bei denen eine Räumungsklage läuft oder
- denen aus sonstigen Gründen Wohnungsverlust droht.
- Familien in ungesicherten Wohnverhältnissen

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter vermitteln auch in behinderten- und altengerechte Wohnungen und beraten bei Wohnungsanpassungsmaßnahmen.

Das AfSD unterhält Außenstellen der Zentralen Fachstelle Wohnen in Bremen-Nord, Bremen Süd und Bremen Ost.

#### **Verein für Innere Mission in Bremen**

- Wohnungslose und von Wohnungslosigkeit bedrohte erwachsene Männer und Frauen mit besonderen sozialen Schwierigkeiten
- Selbstmelder in Notunterkünften der Wohnungslosenhilfe

Die Innere Mission betreibt im Rahmen der ZFW eine zentrale Hotel- und Pensionssteuerung, die allen Case Managerinnen und Case Managern jeden Teams zuarbeitet.

#### **Verein Bremische Straffälligenbetreuung**

- Erwachsene Straffällige, von Straffälligkeit und Strafe Bedrohte, Inhaftierte und Haftentlassene mit einer Wohnungsnotfallproblematik sowie deren Angehörige
- Straffällige erwachsene wohnungslose oder von Wohnungslosigkeit bedrohte Männer und Frauen, die aus einer Justizvollzugsanstalt oder gleichartigen Einrichtung (z. B. Forensik etc.) entlassen werden.
- Inhaftierte erwachsene Männer und Frauen im Rahmen der Entlassungsvorbereitung
- Inhaftierte erwachsene Männer und Frauen, denen aufgrund der Inhaftierung Wohnungsverlust droht (Wohnungssicherung)

Erwachsene wohnungslose oder von Wohnungslosigkeit bedrohte Männer und Frauen,

- die „akut“ illegale Drogen konsumieren,
- die aufgrund einer illegalen Suchterkrankung einen Drogensatzstoff erhalten,
- die aus einer Einrichtung des Drogenhilfesystems „ofW“ entlassen werden, bzw. die Maßnahme abbrechen oder
- die sich als Selbstmelder in einer Notunterkunft der Drogenhilfe melden

### **Aufgaben, Beratungs- und Hilfeangebot**

- Clearingstelle, Case Management
- Einzelfallorientierte Beratung und Problemlösung
- Unterbringung bei Obdachlosigkeit
- Zentrale Steuerung der Notunterbringung Wohnungsloser in Bremen
- Unterstützung bei der Wohnungssuche, Vermittlung von Wohnraum

### **Anschrift**

Zentrale Fachstelle Wohnen  
Bahnhofsplatz 29 (Tivoli-Hochhaus, 3. Etage)  
28195 Bremen

<http://www.bremen.de/fastmedia/36/ZFW%20Kurzinformation.pdf>  
eMail: [serviceZFW@afsd.bremen.de](mailto:serviceZFW@afsd.bremen.de)